

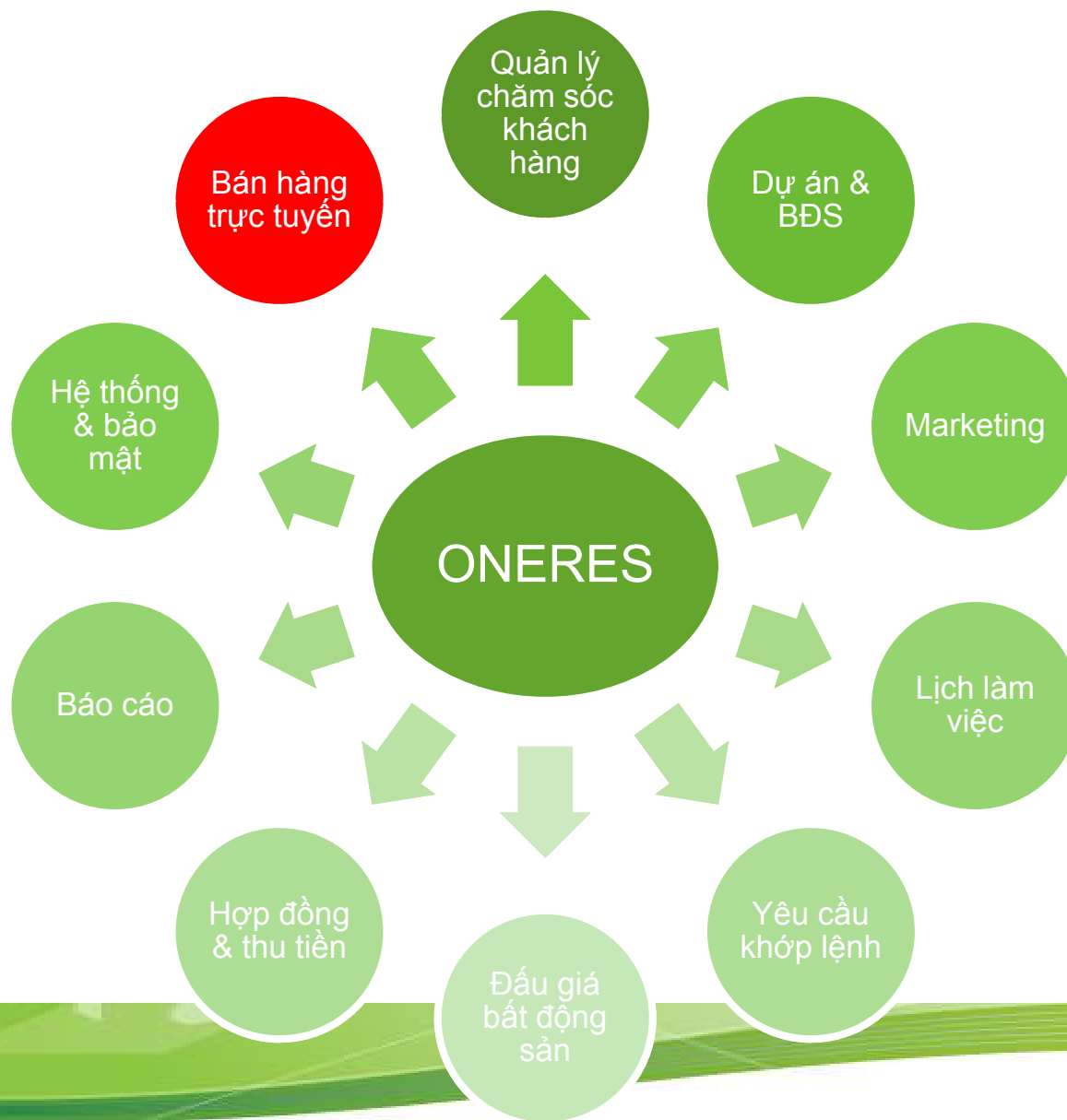
GIẢI PHÁP PHẦN MỀM SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN MODULE TRUYỀN THÔNG BÁN HÀNG TRỰC TUYẾN



- 🕒 **Giới thiệu tổng quan ONERES**
- 🕒 **Giới thiệu giải pháp bán hàng trực tuyến**
- 🕒 **Những tính năng nổi bật**
- 🕒 **Các ứng dụng đã triển khai**
- 🕒 **Trao đổi và thảo luận**

- ❑ **ONERES** được phát triển bởi công ty cổ phần phần mềm trực tuyến và thương mại điện tử **ONENET** (Công ty phần mềm chuyên nghiệp trong lĩnh vực bất động sản)
- ❑ **ONERES** là một phần mềm hữu ích cho: Quản lý khách hàng, hợp đồng, bất động sản, tiếp thị, môi giới, tư vấn định giá, bán hàng online ...
- ❑ Quản lý thông tin chi tiết và chặt chẽ, tiếp cận khách hàng thân thiện
- ❑ **ONERES** bao gồm: Quản trị nội bộ sàn bất động sản và giải pháp bán hàng trực tuyến
- ❑ Kiến trúc phù hợp với một sàn giao dịch quy mô vừa phải hay một doanh nghiệp đa phòng giao dịch, chi nhánh và dịch vụ

CÁC MUDULE CHÍNH ONERES



- ❑ Là hệ thống Web portal được thiết kế đầy đủ các chức năng ưu việt
- ❑ Có nhiều mẫu giao diện và gói sản phẩm phù hợp với yêu cầu của khách hàng
- ❑ Tích hợp hệ thống bản đồ số GIS chuyên dụng cho bất động sản nmap.oneres.net (bđ quy hoạch, bản đồ hạ tầng)
- ❑ Tích hợp công nghệ SEO, SEM tối ưu khả năng bán hàng online
- ❑ Hỗ trợ người dùng đăng, quản lý tin rao bất động sản
- ❑ Tạo các mạng liên sản bất động sản, cộng đồng môi giới
- ❑ Hỗ trợ công nghệ tìm kiếm theo bản đồ, tin tức theo vùng bản đồ, đo khoảng cách tới điểm quan tâm.

CÁC CHỨC NĂNG CHÍNH



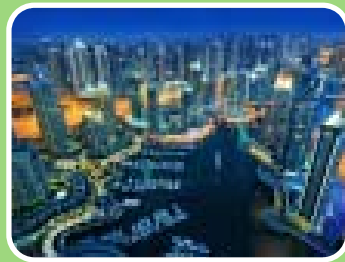
Trang chủ

- Giới thiệu sản, liên hệ và hỗ trợ trực tuyến
- Các bất động sản HOT, VIP
- Các dự án bất động sản đang bán
- Các dịch vụ và thông tin quảng cáo ...



Trang tin tức thị trường

- Trang chính liệt kê các mục tin và các tin mới nhất
- Tin tức chi tiết, những tin, chủ đề nổi bật,
- Tìm nhanh tin tức, bình luận
- Quản lý CMS đăng, biên tập, phê duyệt tin tức, danh mục tin tức



Dự án bất động sản

- Trang chính liệt kê dự án mới nhất, đang bán, chuẩn bị bán
- Chi tiết thông tin dự án, hình ảnh, video, bản đồ vùng, quy hoạch
- Tìm kiếm dự án, các dự án cùng khu vực, bản đồ dự án bds
- Bình luận dự án, liên kết các tin rao tại dự án

CÁC CHỨC NĂNG CHÍNH (Tiếp)



Sàn giao dịch bất động sản

- Đăng tin bán, cho thuê, mua cần thuê bất động sản
- Thông tin bất động sản chi tiết, ảnh, video, bản đồ
- Các bất động sản tương tự, nhu cầu phù hợp
- Đăng ký mua, bán bất động sản



Sàn giao dịch cho cộng đồng

- Các chức năng của sàn bất động sản
- Người dùng đăng ký và đăng tin
- Quản cáo bất động sản đặc biệt
- Quản lý: Biên tập, duyệt, phong tỏa người dùng, tin đăng



Mạng liên sàn

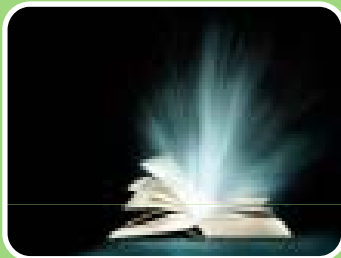
- Các chức năng của sàn cho cộng đồng
- Cho phép khách hàng mở sàn riêng kinh doanh độc lập
- Cho phép nhận tin từ các sàn khác qua web services
- Quản lý: Quản lý nhân viên sàn, tin đăng trong sàn

CÁC CHỨC NĂNG CHÍNH (Tiếp)



Doanh nghiệp

- Thông tin doanh nghiệp bất động sản, vật liệu, xây dựng, tín dụng
- Doanh nghiệp tự quảng cáo
- Tìm kiếm doanh nghiệp
- Quản lý: Biên tập thông tin doanh nghiệp



Cẩm nang kiến thức

- Văn bản pháp lý, kiến thức mua bán, kiến trúc phong thủy, nội thất
- Tìm kiếm, hỏi đáp thông tin cẩm nang kiến thức
- Cẩm nang cho người mua, bán, môi giới bất động sản
- Quản lý: Biên tập thông tin cẩm nang kiến thức



Chuyên trang video bất động sản

- Cập nhật video dự án, bất động sản, bản tin ...
- Đăng video, thể hiện video, tìm kiếm video
- Quản lý: Biên tập danh mục video

CÁC CHỨC NĂNG CHÍNH (Tiếp)



Công cụ tiện ích

- Xem ngày, xem tuổi, thước loban
- Tính lãi vay ngân hàng
- Tính chỉ số bất động sản



Quản lý quảng cáo

- Quản lý danh mục logo, banner
- Biên tập danh mục banner, logo khách hàng quảng cáo
- Giới thiệu vị trí quảng cáo và gói dịch vụ quảng cáo
- Khách hàng đặt quảng cáo



SEO (Search Engine Marketing)

- Tối ưu hóa mã nguồn hỗ trợ Search Engine Index
- Đăng ký website lên các Search Engine lớn (Google, Yahoo)
- Đưa từ khóa vào title, keyword, đường dẫn..
- Tư vấn tác dụng SEO và cách duy trì

CÁC CHỨC NĂNG CHÍNH (Tiếp)



Bản đồ chuyên dụng cho bất động sản

- Thông tin hỗ trợ người mua về hạ tầng dân sinh khu vực như trường học, bệnh viện, khu vui chơi...
- Tự động đo khoảng cách tới bất kỳ BĐS nào người mua quan tâm
- Tích hợp lớp quy hoạch cho 1/500 cho phép xem bản đồ quy hoạch online



Quảng cáo dự án bất động sản

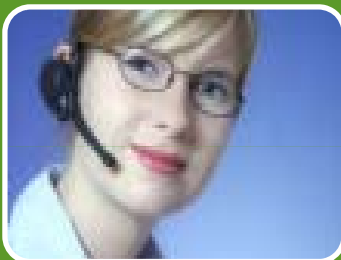
- Cập nhật các sản phẩm mẫu trong dự án, số hóa mặt bằng
- Hỗ trợ tìm kiếm giao dịch theo dự án
- Vẽ bản đồ quy hoạch chi tiết và khả năng tiếp cận của dự án
- Tự động đo khoảng cách tới các trung tâm phát triển gần dự án
- Quản trạng thái từng lô đất hỗ trợ bán, chuyển nhượng, cho thuê



Quản lý thông tin truy cập trực tuyến

- Số người truy cập trực tuyến
- Những thông tin người dùng quan tâm nhất
- Số lượng khách hàng mới biết tới sàn giao dịch
- Số người truy cập theo từng vùng miền, thời gian, nguồn

CÁC CHỨC NĂNG CHÍNH (Tiếp)



Chăm sóc người sử dụng

- Quản lý khách hàng trên sàn online
- Thông báo các chương trình khuyến mại
- Gửi tin rao bất động sản theo yêu cầu
- Gửi bản tin bất động sản



Quản trị phân quyền và báo cáo

- Quản trị người dùng, nhân viên sàn
- Báo cáo hoạt động sàn online (số tin đăng, tin chờ duyệt...)
- Báo cáo google analytics cho các chỉ số Marketing online



Tích hợp

- Tích hợp gửi nhận SMS
- Tích hợp hệ thống lấy tin (Crawler) tự động
- Giao diện tin cho mobile
- Dữ liệu khởi tạo khi bắt đầu đưa website online

CÁC GÓI SẢN PHẨM

Sản chuẩn

- Home page
- Tin tức
- Dự án
- Sàn giao dịch
- Cẩm nang
- Bản đồ
- Chăm sóc khách hàng
- Quản trị, báo cáo
- Quảng cáo

Sản cộng đồng

- Home page
- Tin tức
- Dự án *
- Sàn giao dịch
- Sàn cho cộng đồng
- Cẩm nang
- Doanh nghiệp
- SEO
- Bản đồ *
- Chăm sóc khách hàng
- Quản trị, báo cáo *
- Tiện ích
- Tích hợp
- Dữ liệu khởi tạo

Mạng liên sàn

- Home page
- Tin tức
- Dự án *
- Sàn giao dịch
- Sàn thành viên
- Cẩm nang
- Doanh nghiệp *
- Chuyên trang video
- Mobile web
- SEO
- Bản đồ *
- Chăm sóc khách hàng *
- Quản trị, báo cáo **
- Công cụ tiện ích *
- Tích hợp *
- Dữ liệu khởi tạo

KHÁCH HÀNG SỬ DỤNG ONERES





LIÊN HỆ ĐỂ BIẾT THÊM THÔNG TIN



Công ty cổ phần phần mềm trực tuyến và thương mại điện tử

Địa chỉ: Số 14 ngõ 83 Nguyễn Khang, Cầu giấy, Hà Nội

Điện thoại: 04.22181623

Mobile: 0982300211

Email: sales@onenet.vn

Website sản phẩm: <http://www.oneres.net>